

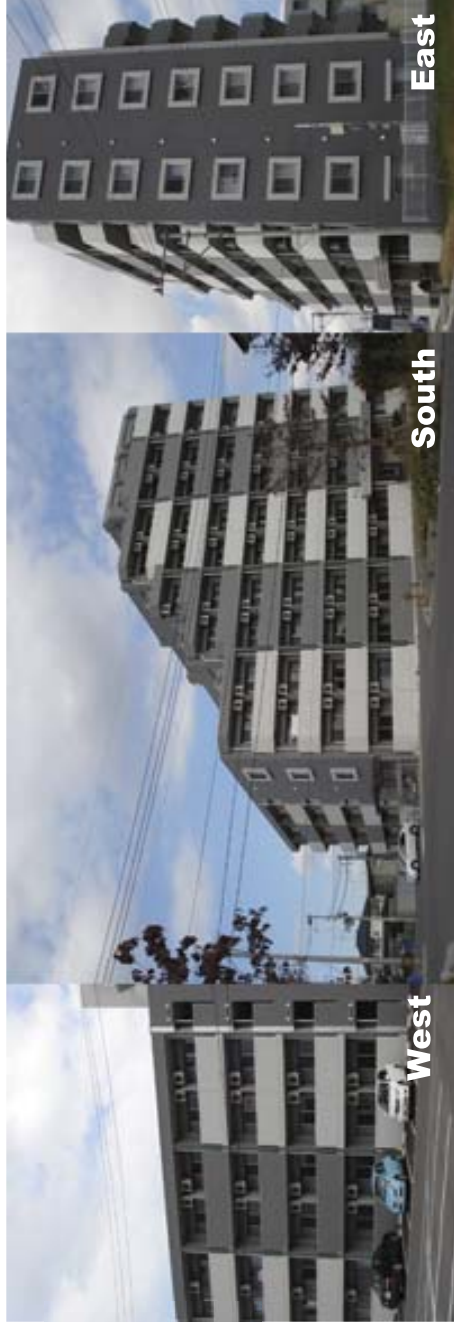
奥羽大学正門まで約750mの希少性鉄筋C賃貸マンション

直線距離「郡山駅 約3km」、「郡山市役所 約3km」、「郡山IC 約2.8km」

「ヨークタウン・ヨークベニマル約900m・カインズホーム約500m等商業施設・総合南東北病院・郡山北警察署も徒歩圏。安心圏。

入居者
募集
中

平成19年7月
完成
新築物件



West

South

East

1K B.type 月賃料 4.4 ~ 5.1万円 1K C.type 月賃料 5.1 ~ 5.4万円 マド①

賃貸条件 入居契約料1ヶ月・礼金0ヶ月(3月末契約まで)・前家賃・仲介手数料(税別)

- 水道料3,000円+共益費6,000円+町内会費50円+振替手数料210円=月額合計9,260円の諸費用が必要です。
- 駐車場ご利用の方は、別途月額駐車場契約することご利用可能です。
- 借家人賠償保険2ヶ月年(20,000円)契約時・更新時に要します。
- 月額賃料は、JACCSスマートレントクラブカード加入が絶対条件です。(振込手数料が月額210円要)
- 入居賃料は、原状回復費に充当され返還されません。タバコヤニ・過失によるクロス貼替・修繕等の場合は費用が発生します。
- 1ヶ月未満での契約を解約する場合は、違約金として賃料の1ヶ月分が発生します。

最新の設備・仕様



最新の設備・仕様

- 各室 ●エアコン●ガス給湯●ガスレンジなし●全室照明付●3室換気扇(浴室・洗面所・トイレ)●UB(トイレ分離)シャワー付・追炊き●洗面化粧台●ウォームレット 硬座●Bフレッツマンションタイプ対応 共用
- TVインターフォン●BS
- メイン玄関オートロック●宅配ボックス●メールボックス●エレベーター

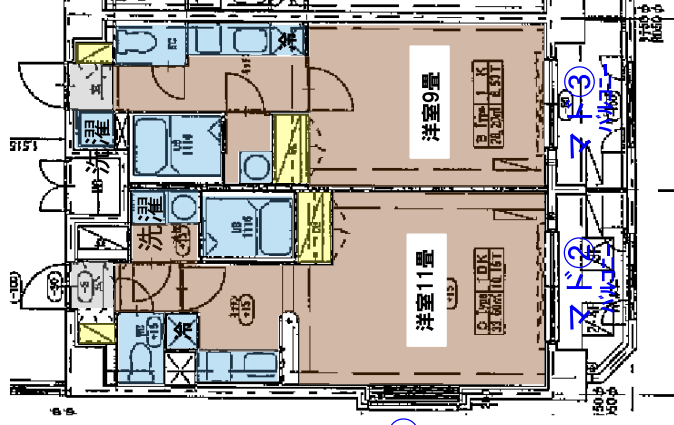
物件概要

- 福島県郡山市富田町下双又14-43(富田東土地区画整理49街区区符号8)
- 土地面積 1,535.69㎡(464.52坪)●延床面積 2,453.82㎡(742.28坪)
- 鉄筋コンクリート造8階建
- 全 75室
- 1K(28.20~33.60㎡)=63室(うち4室ルーフバルコニー付)
- 1LDK(39.60㎡)=8室 1LDK+W(46.19㎡)=4室
- 駐車場 46台(米専用1台・平床30台・機械式15台)●駐輪場あり
- ペット飼育・ピアノ等不可
- その他詳細は、当社へお問い合わせください

案内図



C type B type



カーテン寸法

- マド①W1800*H1300 ②W2000*H2000
- マド③W2000*H2000



受付
仲介
会社

株式会社タイムックス都市開発 TEL 024(921)2860
〒963-8041郡山市富田町字菅路82番地の23
宅地建物取引業免許福島県知事(04)第01768号
FAX 024(991)1600
http://www.timexweb.com/realstate/ timexweb@timexweb.com

page印刷